



## **Referat fra bestyrelsesmøde lørdag 19. september 2020 i GF Kalvehave Færgegaard**

1. Opfølgning på referat af bestyrelsesmøde 26. juni: *Godkendt.*  
*Efter bestyrelsens rundgang 22. august har 19 medlemmer fået henstillinger, de fleste om at klippe generende bevoksning ud over vej.*
  
2. Generalforsamling 27. juni: *Referat udsendt 19. juli. Efter generalforsamlingen er kommunen kontaktet vedrørende følgende punkter og har besvaret dem:*
  - 1) Bedre vedligeholdelse af bevoksning langs Sydsjællandsleden.  
*Møde afholdt d. 29. juli m. Anja Riishøj Hemmingsen, Vordingborg Kommune, som har givet tilsagn om en kraftig klipning til efteråret af slåenkrattet mv. på søsiden af stien - 1m fri mod gruskant og tre meter fri i højden.*
  
  - 2) Løse hunde på og ved badebroen.  
*Formanden har forespurgt Rasmus Scharling, Vordingborg Kommune om skiltning og opsætning af hundeposeautomat. Kommunen vil overveje hvilken skiltning, der kan opsættes - men har som erfaring, at de ligeglade folk ikke er påvirkelige; kommunen vil dog gerne øge informationen. Kommunen har heller ikke gode erfaringer med hundeposeautomater, da de ofte fører til yderligere griseri med fyldte poser, der smides i naturen.*

*Bestyrelsen er på den ene side ked af at skulle begrænse ansvarlige hundeejere, men oplever på den anden side reelle problemer med løse hunde. Disse skyldes ofte hundeejere uden for sommerhusområdet. Kommunen har bedt bestyrelsen komme med forslag til, hvor eventuelle skilte kan opsættes, og bestyrelsen fremsender snarest et forslag.*

3) Skal kommunen involveres i etablering af nye overkørsler fra privat grund til foreningens veje?

*I den forestående gennemgang af ordensregler vil bestyrelsen foreslå en formulering om, at nye overkørsler skal godkendes af kommunen.*

4) Har kommunen bemærkninger til, at vi anvender knust asfalt til vejformål?

*Anvendelse kræver kommunal tilladelse; formanden tager initiativ til ansøgning.*

5) Har kommunen nogen holdning til støvbekæmpelse på grusveje, for eksempel med anvendelse af calciumklorid?

*Kommunen svarer, at det er tilladt inden for produktbladenes vejledninger. Bestyrelsen overvejer dette samt alternativer.*

6) Kommunal opstilling af hastighedstrailer til påmindelse om hastighedsgrænse.

*Kommunen reagerede hurtigt på foreningens henvendelse og opsatte hastighedstrailer d. 12. aug., der blev nedtaget efter ca. 14 dage. Medlemmerne blev 14. august og pr. e-mail 16. august orienteret herom med en løbeseddel, som også omhandlede løse hunde og ordensreglerne.*

7) Eventuelt yderligere initiativer til hastighedsdæmpning.

*Bestyrelsen overvejer anvendelige muligheder.*

8) Ordensregler.

*Bestyrelsen vil foretage en gennemgang af reglementet og fremlægge eventuelle forslag til ændringer ved den kommende generalforsamling.*

3. Økonomi. *Kassereren fremlagde oversigt; det ser fornuftigt ud.*

4. Hjemmesiden. *Martin har tilføjet yderligere arkivalier.*

5. Grundejerforeningens faste anlæg:

a. Veje: *Leif Kronblad, Vordingborg Kommune, har bekræftet, at foreningens nordligste vej staves i to ord – altså Ny Pilevej, så vi er nødt til at anskaffe et nyt vejnavneskilt.*

b. Dræn: *Alex har med entreprenøren igen gjort fremskridt mht. at lokalisere og forbedre dræn. Ny brønd etableret på Ulvsundvej 9 til afledning af vand fra Ulvsundvej.*

c. Græsslåning: *Engen blev slået torsdag 10. september.*

d. Trapper, bænke og skraldespande: *Alex tømmer jævnlige foreningens fire skraldespande.*

e. Beplantningsbæltet og udkigskiler: *Efterplantning ved Bøgevej 15 vokser pænt. Formanden har udarbejdet et kort notat, "Beplantningsbælterne", til orientering for*

*ejendomsrådgivere, nye ejere og andre relevante. Notatet lægges på hjemmesiden under 'Beplantningsbæltet'.*

*Behovet for vertikalbeskæring af beplantningsbæltet er vurderet under rundgang; det er vurderet, at der endnu ikke er behov for dette.*

*En grundejer har på trods af information og aftale om betingelser for udsigtskile og efterfølgende påtaler klippet i både egen udsigtskile og i den fredede skræntbevoksning. Bestyrelsen besluttede at 1) tilbyde mediation 2) foretage politianmeldelse, hvis mediation ikke accepteres, samt 3) beskytte skræntbevoksningen med et væksthegn.*

f. Skræntbeplantning og stranden: *Intet at bemærke.*

g. Badebro: *Intet at bemærke.*

h. Sydsjællandsleden. *Kommunen pyntede strækningen fra Ny Pilevej til skoven med leret vejgrus 18. juni og forærede os 3 m<sup>3</sup> til anvendelse på stien inden for skovdiget. Alex har indhentet Petersgaards tilladelse til, at vi udfører arbejdet.*

6. Bestyrelseshåndbogen. *Er under revision, bl.a. med et afsnit om hjemmesiden.*

7. Eventuelt: *Udhængsskabet er blevet repareret og malet af Martin.*

*Formanden orienterede om individuel brevveksling med enkelte grundejere.*

*Der handles fortsat usædvanligt mange ejendomme i foreningen; til dags dato har der i 2020 været ejerskifte for hele 12 ejendomme - dobbelt så mange som i hele 2019.*

Næste møde: *21. november kl. 10 hos Martin Sønderholm, Ulvsundvej 15.*