



## Referat, bestyrelsesmøde 29. maj 2021 i GF Kalvehave Færgegaard

*Til stede: Peter Hofman-Bang (ref.), Alex Jensen, Dorte Z. Nielsen samt Martin Sønderholmpå FaceTime. Afbud: Peter Tygesen*

1. Opfølgning på referat af bestyrelsesmøde 20. marts 2021  
*Ingen kommentarer*
2. Generalforsamling
  - *Bestyrelsen besluttede at gennemføre generalforsamlingen den 26. juni som varslet – med fornødne Corona-tiltag.*
  - *Dagsordenen blev gennemgået og udsendes en af de nærmeste dage.*
  - *Forslag til revision af ordensreglementet blev drøftet og udsendes til medlemmerne sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.*
  - *PHB udarbejder oplæg til bestyrelsens beretning*
3. Økonomi
  - *Vores indestående er over 100.000 kr., så der vil påløbe lidt negative renter hos AL-Bank. 85 medlemmer betaler nu via PBS og 23 via indbetalingskort.*
4. Hjemmesiden  
*Martin har opdateret med bidrag fra ældre medlemmer så samlingen af generalforsamlingsreferater nu kun har få huller. Bidrag modtages fortsat med tak. Faktura fra webhotellet omfatter også betaling til DK-hostmaster for domænenavnet.*
5. Grundejerforeningens faste anlæg
  - a. Veje
    - *Vejsjakket lappede huller i vejene lige før Kristi Himmelfartsdag.*
    - *Kommunen har henvist til, at eventuelle foranstaltninger til fartdæmpning skal overholde Vejreglen "Fartdæmpere, anlæg og planlægning". PHB har undersøgt sagen nærmere og har konstateret, at på vores grusveje kan der kun blive tale om forsætninger med en helle eller lignende hindring i hver side. Men vejreglen siger også: "Hvis store køretøjer skal kunne passere, er hastighedsreduktionen for små biler dog beskeden." Kommunen har tidligere meddelt, at hvis vi ønsker at etablere bump, skal de udføres som asfaltvej fra 10 m før til 10 m efter dæmpningen. Efter PHB's opfattelse er der en mulighed for at lave "par af heller" med stejle og ujævne kanter, som store biler vil kunne køre langsomt hen over mens de små skal sno sig meget for at passere ad jævn vej. Disse heller vil imidlertid genere både snerydning og vejvedligeholdelse.*

*Ifølge vejreglen har vi på hele Ulvsundvej brug for ca. 7 foranstaltninger, til en samlet skønsmæssig pris af 100.000 kr.*

*I øvrigt fremgår det af referat af generalforsamlingen 1986, at det dengang blev besluttet at etablere 6 bump a 6.000 kr. Det fremgår imidlertid ikke af arkiverne, om de rent faktisk blev godkendt af kommunen og etableret.*

*Bestyrelsen besluttede ikke at gå videre med sagen.*

- *Støvdæmpning: Enkelte medlemmer har klaget over støv fra vejene, specielt på Ulvsundvej i tørre perioder når trafikanterne kører for stærkt. Det er bestyrelsens opfattelse, at grusveje altid vil støve, medmindre de asfalteres eller vandes og at problemet burde være beskedent, hvis hastighedsgrænsen på 20 km/t blev overholdt. Anvendelsen af knust asfalt på de fleste af vores veje har nedsat støvproblemet fordi materialet klitrer lidt sammen, specielt når det får varme og trafik. Alex havde undersøgt mulighederne for kemisk støvbinding med kalciumklorid, kaliumklorid, CMA (Calcium Magnesium Acetat) og et produkt ved navn Dustex. Umiddelbart er det billigste kalciumklorid, som vil koste ca. 15.000 kr. for førstegangsd udlægning på Ulvsundvej og ca. det halve for hver af de 1-2 årlige genbehandlinger. Peter HB havde fundet tilsvarende priser. Bestyrelsen vurderede det ikke hensigtsmæssigt/lønsomt at iværksætte initiativer til kemisk støvbekæmpelse, men opfordrer alle til at køre efter forholdene – kig i spejlene, om du støver.*

b. Dræn

*De seneste regnperioder har bekræftet, at drænsystemet bliver bedre og bedre.*

c. Græsslåning

*Høslæt i midten af juni er aftalt med en hesteejer i Viemose, både på foreningens og på kommunens areal. I den forbindelse vil vi minde foreningens hundeejere om at fjerne deres hundes efterladenskaber på foreningens fællesarealer.*

d. Trapper, bænke og skraldespande

*Bestyrelsen besluttede at anskaffe et nyt borde-bænkesæt til stranden for foden af trappen mellem Ny Pilevej og Hasselvej. Det vil blive forankret til betonblokke.*

e. Beplantningsbæltet og udsigtskiler

*Bestyrelsen har til Statsadvokaten indklaget Sydsjællands og Lolland-Falsters Politis beslutning om at standse efterforskningen af et medlems hærværk på beplantningsbæltet. Klagen er endnu ikke afgjort.*

*Den årlige vedligeholdelse af udsigtskilerne ved Ny Pilevej 8 og Granvej 11 er udført. Anlægsgartneren ser ikke noget behov for efterplantning ved Bøgevej 15 lige nu.*

*Bestyrelsen mener at beplantningsbæltet skal klippes ind på visse strækninger efter brombærsæsonen.*

f. Skræntbeplantning og stranden

*Den årlige "fremkommelighedsgennemgang" på stranden er gennemført.*

g. Badebro

*Opsat 15. maj. Frivillige har desuden ryddet stranden omkring broen for sten og tang. Tak til brolauget, strandrydderne, vejsjakket og alle andre, som gør vores område til et rart sted at være. Efter medlemsønske om skiltning vedr. løse hunde på og ved badebroen har foreningen 20. september 2020 anmodet kommunen om dette; formanden har rykket for svar 8. marts og 24. maj. Kommunen har nu meddelt, at vores ønske vil blive imødekommet i et vist omfang.*

h. Sydsjællandsleden

*Kommunen har pyntet lidt på den brutale beskæring af bevoksningen mod stranden efter møde 26. marts. De lovede grusarbejder er endnu ikke udført.*

6. Bestyrelseshåndbogen

*Revideres løbende.*

7. Information fra Vordingborg Kommune, Lokalrådet, Havneudvalget mfl.

*Intet noteret.*

8. Eventuelt

*Intet noteret.*

9. Næste møde afholdes efter aftale i den nye bestyrelse.

